



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO  
SECRETARIA DE EXECUÇÃO E EXPROPRIAÇÃO  
**ATSum 0001118-09.2024.5.05.0421**  
RECLAMANTE: CLEYTON NATIVIDADE DE SOUZA  
RECLAMADO: BA NORDESTE INDUSTRIA E COMERCIO DE PISCINAS E  
ACESSORIOS EIRELI

### EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO

O(A) Exmo(a). Juiz(a) Coordenador(a) da Secretaria de Execução e Expropriação - SEE, Dr<sup>a</sup>). **MURILO CARVALHO SAMPAIO OLIVEIRA**, FAZ SABER que, nos dias **15/09/2026 e 20/10/2026, a partir das 09h**, serão levados a Leilão Judicial, pelo maior lance, os bens penhorados nos autos do presente processo, abaixo discriminados, os quais poderão ser encontrados nos endereços constantes neste Edital. O lance mínimo corresponderá: (i) para bens imóveis a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação; (ii) quanto aos veículos automotores, embarcações, aeronaves e bens semoventes, 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação em primeiro leilão e 40% (quarenta por cento) do valor da avaliação em segundo e terceiro leilão; (iii) para os bens móveis 40% (quarenta por cento) do valor da avaliação, e partir do segundo leilão 30% (trinta por cento) do valor da avaliação. O(a) Juiz(a) que presidir o leilão poderá reduzir ou aumentar o lance mínimo no momento da realização do ato. Os leilões realizar-se-ão **exclusivamente por pregão on-line**, podendo ser ofertados lances mediante prévio cadastramento do(a) interessado(a) por meio da rede mundial de computadores, nos endereços eletrônicos dos leiloeiros oficiais vinculados a cada um dos leilões, divulgados no Portal do TRT5 no link: <https://www.trt5.jus.br/leiloes>. Os bens que não forem objeto de arrematação poderão, a critério do(a) magistrado(a) do Juízo de Execução e Expropriação que supervisiona o ato, ser novamente apregoados na mesma data, ao final do leilão, desde que este não tenha sido formalmente encerrado. Os bens não arrematados estarão automaticamente incluídos nos leilão subsequente, conforme datas supra indicadas. A apresentação de pedido de homologação de transação entre as partes ou de remição, até antes de ser iniciado o anúncio do lote do processo respectivo no leilão, sobrestará o correspondente leilão. Na hipótese deste pedido ser apresentado com prazo inferior a 24 horas da data do leilão, é ônus da(s) parte(s) interessada(s) comunicar o fato diretamente ao Juízo de Expropriação, via contato telefônico, sob pena de correr o risco de o leilão prosseguir regularmente. OS REQUISITOS PARA CADASTRAMENTO E PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO, O PROCEDIMENTO, MEIOS DE PAGAMENTO, AS ADVERTÊNCIAS AOS LICITANTES e outras informações e regras sobre o leilão **deverão ser acessadas no EDITAL COMPLETO, o qual integra o presente como se nele integralmente transcrito**, publicado no sítio eletrônico do leiloeiro, bem como no portal do TRT5, link: <https://www.trt5.jus.br/leiloes>.

BEM: 01 PISCINA, modelo Rio Iguaçu, marca Rio Piscinas, cor azul, medindo aproximadamente 6,00 metros C x 3,50 metros L x 1,40 metros P, em bom estado de uso. OBSERVAÇÕES: 1. CIÊNCIA DA PENHORA À EXECUTADA: 12/02/2026 (Id 6cd717f); 2. FOTOGRAFIAS: Id 470d97f, Id a658f12 e Id afcf4c8.

LOCALIZAÇÃO: Rod. BR 101, Km 237, Povoado Boa Vista, s/n, Zona Rural - Conceição do Almeida - BA - CEP: 44540-000 (margem esquerda da BR 101, sentido Santo Antônio de Jesus)

DATA DA PENHORA: 12/02/2026 (Id f22bfb0)

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais)

LANCE MÍNIMO INICIAL: R\$ 8.000,00 (Oito Mil Reais)

PROPRIETÁRIO: BA NORDESTE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PISCINAS E ACESSÓRIOS EIRELI

DEPOSITÁRIO: Ellayne Eufrásia Correia da Silva, Gerente (Id 6cd717f)

SALVADOR/BA, 18 de maio de 2026.

**ANA PAULA RIOS RAMOS**  
Servidor



Documento assinado eletronicamente por ANA PAULA RIOS RAMOS, em 18/05/2026, às 12:52:45 - 266dbbe  
<https://pje.trt5.jus.br/pjekz/validacao/26051812524301000000120017723?instancia=1>  
Número do processo: 0001118-09.2024.5.05.0421  
Número do documento: 26051812524301000000120017723