70

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, HIPOTECAS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
COMARCA DE CIPÓ - BAHIA

C E R T I D Ã O DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

KLESIANY CELESTINO FRAGA CARVALHO, Oficiala Titular do Ofício de Registro de Imóveis, Hipotecas e Títulos e Documentos da Comarca de Cipó - Bahia, na forma da lei, etc.

C E R T I F I C A, a pedido verbal de parte interessada, que revendo os Livros próprios do Cartório, encontrei no **Livro 2-R às folhas 45, o registro da matrícula n° 3.824**, datado em 29/01/87 com **IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL** "Bonga" cujo teor é o seguinte, *in verbis*: Uma área de terras com 3,7573ha (três hectares, setenta e cinco ares e setenta e três centiares) situada no lugar denominado "Bonga" - município de Ribeira do Amparo – Ba, com os seguintes limites: Lote 04/0609, Estrada secundária, Lote 04/0060; Lote 04/0494, Lote 04/1033, Lote 04/0202, conforme planta e memorial descritivo em anexo. **PROPRIETÁRO:** O Estado da Bahia, representado por suas autoridades competentes: governador – Dr. João Durval Carneiro, Secretário de Agricultura – Dr. Fernando Cincurá de Andrade e Presidente do Interba – Dr. José Aécio Rodrigues. **NÚMERO ANTERIOR:** Não há. Cipó, 29/01/87. Carmelia Batista Moreira – Oficial. **R1/3824** – Nos termos do Título n° 107678 de 7/12/85, Salvador-Ba, de acordo com a Lei Estadual 3038 de 10/10/72, modificada pela Lei 3442 de 12/12/75 e pela Le3i 3855 de 21/10/80 – art. 15,20 e 21; o imóvel acima matriculado foi adquirido por Franquineto Souza Mares, agricultor, solteiro, CPF – 096656505-30, por compra feita ao Estado da Bahia, representado pelas autoridades acima mencionadas, concedendo-lhe o Título Definitivo. INCRA – 318140016543-8. Condições – As constantes no referido Título. Cipó, 29/01/87. Carmélia Batista Moreira – Oficial. Nada mais continha no dito registro do qual extrai a presente certidão. **O imóvel acima encontra-se livre e desembaraçado de ônus reais, legais ou convencionais. Esta Certidão é válida por 30 (trinta) dias.**

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
2136.AB002827-0
O1A0DRLSL4
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade

O referido é verdade e dou fé.

Cipó/BA, 30 de abril de 2018.

Caroline Dantas dos Santos Costa
CAROLINE DANTAS DOS SANTOS COSTA
Escrevente autorizada

Caroline Dantas dos Santos Costa
Escrevente Autorizada

Rua 15 de novembro, n° 109 - Centro, Cipó/BA, CEP 48450-000
Email: cartoriocipo@gmail.com – **Tel. (75) 99130-2668**

Este documento foi gerado pelo usuário 016.***.***-70 em 04/11/2026 19:36:50
Número do documento: 22022315524000000000938695872
https://pje1g.trf1.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22022315524000000000938695872
Assinado eletronicamente por: FLORA UBIRAJARA SCHRAGE - 23/02/2022 15:52:41